

# Antrag

## auf Erteilung einer Erlaubnis nach § 34 c der Gewerbeordnung

### 1. Personalien des Antragstellers und des/der Geschäftsführenden

Name: \_\_\_\_\_

Vornamen: \_\_\_\_\_

Geburtsname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Geburtsort: \_\_\_\_\_

Familienstand: \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit: \_\_\_\_\_

Aufenthaltserlaubnis:  
- erteilt durch: \_\_\_\_\_

PLZ und Wohnort: \_\_\_\_\_

Straße und Hausnummer: \_\_\_\_\_

Telefon-Nr.: \_\_\_\_\_

Geburtsname der Mutter: \_\_\_\_\_

Aufenthalt (Anschriften) in den letzten fünf Jahren: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 2. Angaben über persönliche Verhältnisse

- a) Ist ein polizeiliches Ermittlungsverfahren gegen Sie anhängig?  Nein  Ja  
Sind Sie vorbestraft oder ist ein Strafverfahren gegen Sie anhängig?  Nein  Ja  
Bei welcher Staatsanwaltschaft/ welchem Gericht? \_\_\_\_\_  
Art der Straftaten: \_\_\_\_\_
- b) Ist gegen Sie wegen Zuwiderhandelns gegen gewerberechtliche Vorschriften rechtskräftig eine Geldbuße festgesetzt worden bzw. ein Verfahren anhängig?  Nein  Ja  
Bei welcher Behörde? \_\_\_\_\_  
Wie lautet die Anschuldigung? \_\_\_\_\_
- c) Ist Ihnen ein Gewerbe untersagt bzw. widerrufen worden oder ist ein Gewerbeuntersagungsverfahren-/Widerrufsverfahren gegen Sie anhängig?  
 Nein  Ja  
Bei welcher Behörde \_\_\_\_\_  
Grund: \_\_\_\_\_
- d) Wurde innerhalb der letzten 5 Jahre eine eidesstattliche Versicherung bzw. Haft zur Erzwingung der eidesstattlichen Versicherung durchgeführt?  
 Nein  Ja, beifolgendem Gericht/ AZ: \_\_\_\_\_
- e) Ist ein Insolvenz- oder Vergleichsverfahren bzw. eine Abweisung des Eröffnungsantrages mangels Masse innerhalb der letzten 5 Jahre beim Amtsgericht eröffnet worden?

Nein  Ja, und zwar beifolgendem Gericht/ AZ: \_\_\_\_\_

### 3. **Angaben zum Betrieb**

Bezeichnung des Betriebs: \_\_\_\_\_

Anschrift der Betriebsstätte: \_\_\_\_\_

Telefonnummer: \_\_\_\_\_

Internetadresse: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Eingetragen/ Eintragung beantragt im  Handels-Register  Genossenschafts-Register des Amtsgerichts in \_\_\_\_\_, Az.: \_\_\_\_\_

(Auszug aus dem Register bitte beifügen)

### 4. **Angaben zur Betriebsleitung** (Führungskraft für Organisation, Verwaltung u. Planung von Abläufen)

Die Leitung des Betriebes wird ausschließlich vom Antragstellenden / Geschäftsführenden wahrgenommen.

Die Leitung des Betriebes wird von folgenden Personen wahrgenommen: \_\_\_\_\_

### 5. **Art der Tätigkeit, für die die Erlaubnis beantragt wird**

**§ 34 c Abs. 1 Nr. 1 GewO (Immobilien- und Mietraumvermittlung)**

Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte, Wohnräume und gewerbliche Räume

**§ 34 c Abs. 1 Nr. 2 GewO (Darlehensvermittlung)**

Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über Darlehen (Ausgenommen ist die Vermittlung von partiarischen Darlehen und Nachrangdarlehen. Hierfür wird eine Erlaubnis nach § 34f Abs. 1 Nr. 3 GewO von der IHK benötigt. Ebenso ausgenommen ist die Vermittlung von Immobilial-Verbraucherdarlehensverträgen. Hierfür wird eine Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 GewO von der IHK benötigt.)

**§ 34 c Abs. 1 Nr. 3 a) GewO (Bauträger)**

Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr in eigenem Namen für eigene und fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern, sonstigen Nutzungsberechtigten, von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte

**§ 34 c Abs. 1 Nr. 3 b) GewO (Baubetreuung)**

Wirtschaftliche Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben in fremdem Namen für fremde Rechnung

**§ 34 c Abs. 1 Nr. 4 GewO (Wohnimmobilienverwaltung) → ab 01.08.2018**

Verwalten des gemeinschaftlichen Eigentums von Wohnungseigentümern im Sinne des § 1 Absatz 2, 3, 5 und 6 des Wohnungseigentumsgesetzes oder Verwalten von Mietverhältnissen über Wohnräume im Sinne des § 549 des Bürgerlichen Gesetzbuches für Dritte.

Ich versichere die Richtigkeit der vorstehenden Angaben.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift