



FRIEDRICH-PARK – Neue Qualität im Duisburger Norden

Ein Kooperationsprojekt von thyssenkrupp Steel Europe und der Stadt Duisburg

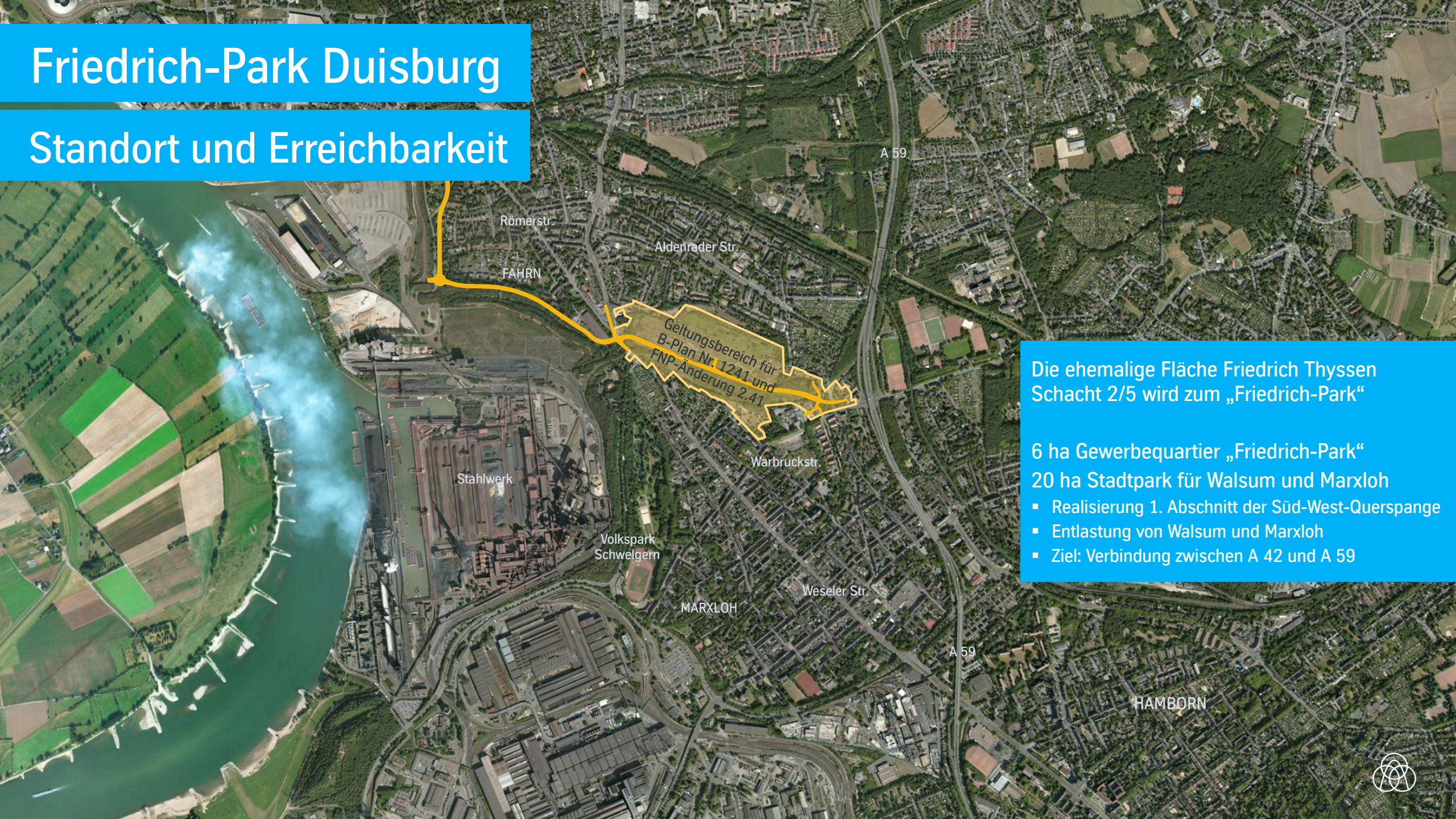
08.10.2018

STAHM ARCHITEKTEN



Friedrich-Park Duisburg

Standort und Erreichbarkeit



Die ehemalige Fläche Friedrich Thyssen Schacht 2/5 wird zum „Friedrich-Park“

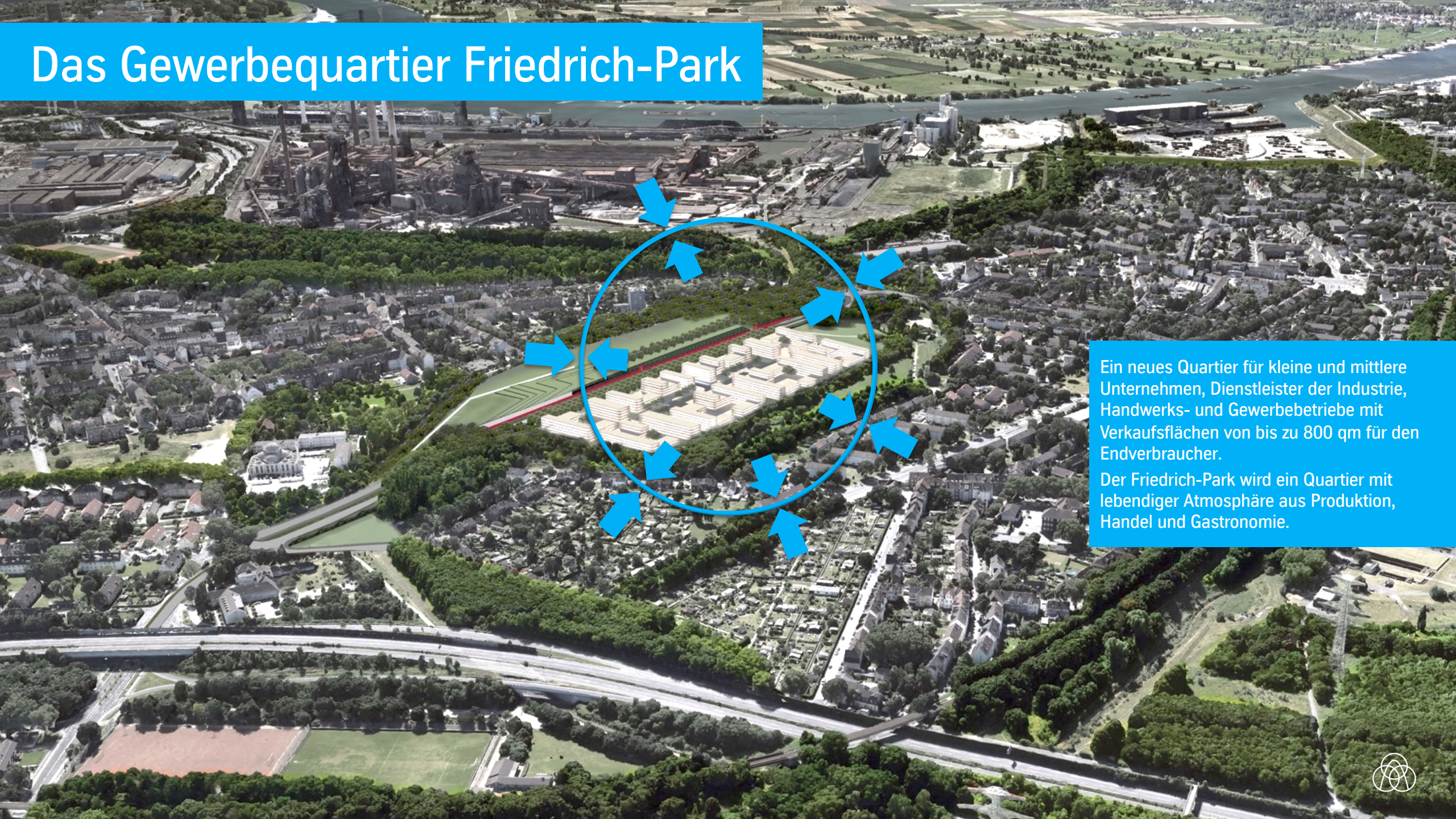
6 ha Gewerbequartier „Friedrich-Park“

20 ha Stadtpark für Walsum und Marxloh

- Realisierung 1. Abschnitt der Süd-West-Querspange
- Entlastung von Walsum und Marxloh
- Ziel: Verbindung zwischen A 42 und A 59



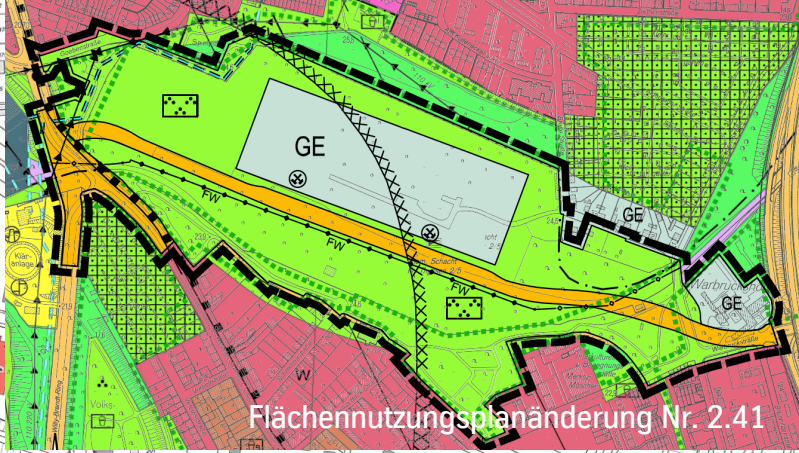
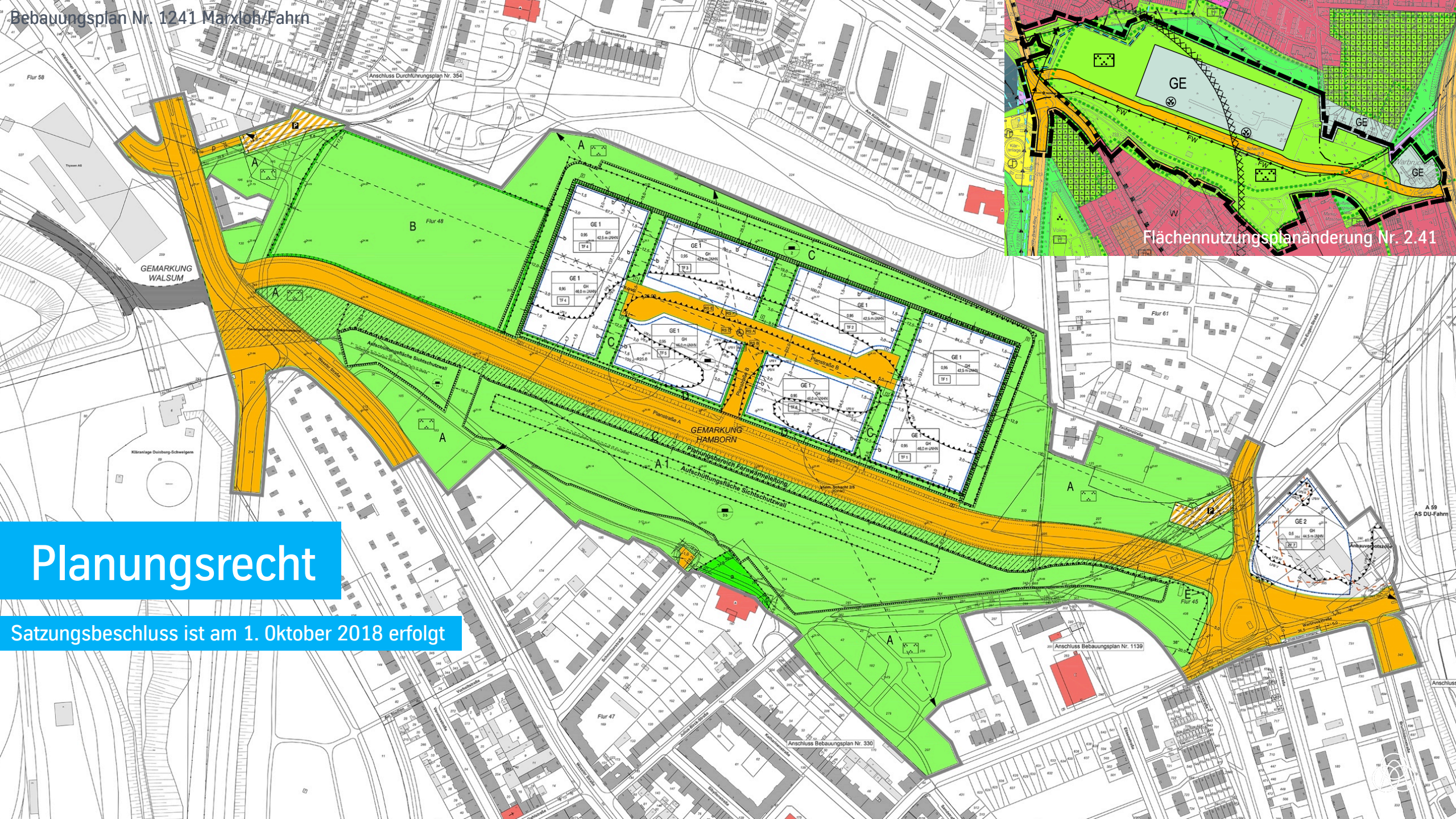
Das Gewerbequartier Friedrich-Park



Ein neues Quartier für kleine und mittlere Unternehmen, Dienstleister der Industrie, Handwerks- und Gewerbebetriebe mit Verkaufsflächen von bis zu 800 qm für den Endverbraucher.

Der Friedrich-Park wird ein Quartier mit lebendiger Atmosphäre aus Produktion, Handel und Gastronomie.





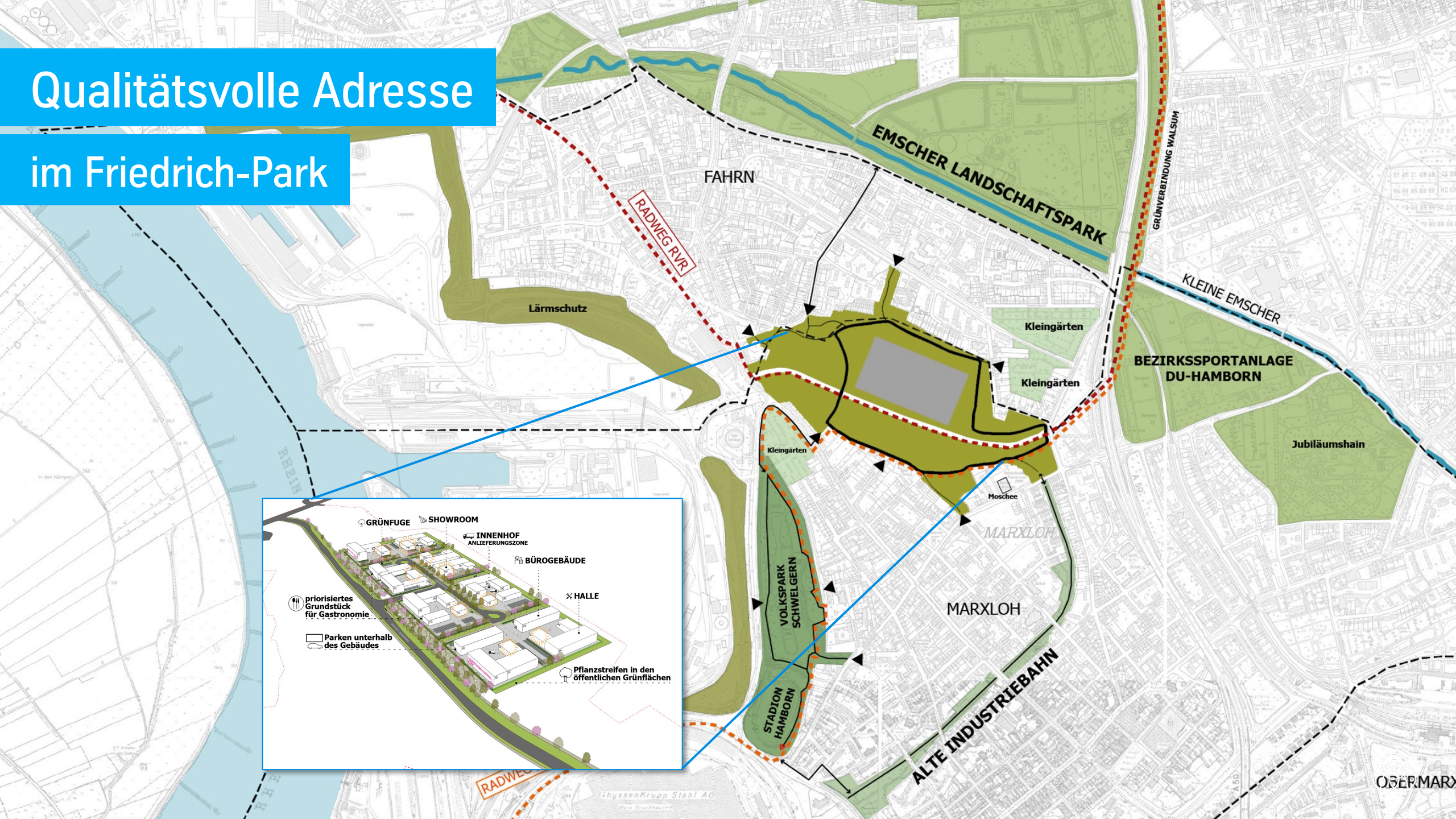
Planungsrecht

Satzungsbeschluss ist am 1. Oktober 2018 erfolgt

Quartier mit Anspruch



Qualitätsvolle Adresse im Friedrich-Park





Adresse Friedrich-Park

- Baubeginn Baureifmachung und übergeordnete Erschließung ab 2019
- Übergabereife der Gewerbefläche ab 2022

